



ประกาศเทศบาลตำบลวาปีปทุม

เรื่อง การกำหนดอัตราค่าเช่าและค่าธรรมเนียมในการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของเทศบาลวาปีปทุม
ครั้งที่ ๒ / ๒๕๖๓

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของเทศบาลตำบลวาปีปทุม เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๓ มีการทบทวนปรับปรุง อัตราค่าตอบแทนและค่าธรรมเนียมในการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของเทศบาลตำบลวาปีปทุม โดยให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

รายการ	อัตราที่ปรับใหม่
๑. อัตราค่าเช่าห้องแถวเทศบาล ๑.๑ ห้องแถวหน้าตลาดสด ๑.๒ ห้องแถวบริเวณสถานีขนส่ง ๑.๓ ค่าเช่าสถานที่ข้างศาลเจ้าในตลาดสด ๕ ราย ๑.๔ ค่าเช่าตู้ศูนย์ OTOP ๑.๕ ค่าเช่าแผงลอยหน้าตลาดสด ๑๒ ห้อง	๔๐๒.๕๐ บาท/เดือน ๘๐๕ บาท/เดือน ๓๗๓ บาท/เดือน ๗๐๐ บาท/เดือน ๒๖๖ บาท/เดือน
๒. อัตราค่าเช่าบริการห้องสุขาเทศบาล	๖,๐๐๐ บาท/เดือน
๓. อัตราสัญญาเช่าเก็บเงินค่าธรรมเนียมวางของขายในตลาดสดเทศบาล ๓.๑ อัตราค่าธรรมเนียม	๒,๐๐๐ บาท/วัน
๔. ค่าเช่าแท่นวางของขายในตลาดสดเทศบาล ๔.๑ ค่าเช่าแท่น	๒๐๐ บาท/แท่น/ปี
๕. ค่าตอบแทน ๕.๑ ค่าต่ออายุสัญญาเช่า ๕.๒ ค่าธรรมเนียมแรกเข้าการเช่าแท่น ๕.๓ ค่าธรรมเนียมแรกเข้าการเช่าห้องแถว ๕.๔ การให้เช่าช่วง ๕.๕ การโอนสิทธิการเช่า	๒๐๐ บาท/แท่น/ห้อง ๕,๐๐๐ บาท/แท่น ๕๐,๐๐๐ บาท/ห้อง ๕๐,๐๐๐ บาท/ฉบับ (๑)กรณีการโอนสิทธิการเช่าให้บุคคลอื่นที่ไม่ใช่บุพการีหรือผู้สืบสันดานให้เรียกเก็บค่าธรรมเนียมตามแรกเข้า (๒)กรณีการโอนสิทธิการเช่าให้กับบุพการีผู้สืบสันดานหรือคู่สมรสของผู้เช่าในขณะที่ผู้เช่ายังมีชีวิตอยู่และเสียชีวิตแล้วจะต้องมีเอกสารยืนยันการรับสิทธิ์ เช่น เป็นผู้จัดการมรดก หรือหนังสือรับรองจากทายาทผู้มี

๕.๕ การเปลี่ยนตัวผู้ให้เช่าแทนในตลาดสดเทศบาล	(๒)กรณีการโอนสิทธิ์การเช่าให้กับบุพการี ผู้สืบสันดานหรือคู่สมรสของผู้เช่าในขณะที่ผู้เช่ายังมีชีวิตอยู่และเสียชีวิตแล้วจะต้องมีเอกสารยืนยันการรับสิทธิ์ เช่น เป็นผู้จัดการมรดก หรือหนังสือรับรองจากทายาทผู้มีสิทธิ์ร่วมทุกคน และให้ได้รับสิทธิ์ลดค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิ์ ลดเหลือ ร้อยละ ๒๕ ๕,๐๐๐บาท/ฉบับ (๑)ขอรับเพิ่ม กรณีเปลี่ยนตัวผู้ให้เช่าแทนให้กับบุพการีผู้สืบสันดานหรือคู่สมรสของผู้เช่าในขณะที่ผู้เช่ายังมีชีวิตอยู่ ให้ลดค่าธรรมเนียมลงเหลือ ร้อยละ ๒๕
๖. ค่าเช่าห้องในบ.ข.ส.บ.ภัสสรชัย,บ.พุทไธสง,บ.วาปีเด็กรถ	๕๐๐ บาท/เดือน
๗. ค่าธรรมเนียมวางของขายตลาดเทศบาลตำบลวาปีปทุม ๗.๑ ตลาดสด เทศบาลตำบลวาปีปทุม ๗.๒ ที่สาธารณะหรือ ตลาดนัดเทศบาลตำบลวาปีปทุม ๗.๓ ตลาดโต้รุ่งเทศบาลตำบลวาปีปทุม	๕ บาท/ล็อก/วัน ๕บาท/ล็อก(ขนาดล็อกพื้นที่กว้าง๑ เมตร) ๑๐บาท/ล็อก(ขนาดพื้นที่กว้าง ๒ เมตร) หรืออัตรากำหนดตามขนาดพื้นที่วาง เพิ่มขึ้นเมตรละ ๕ บาท ๑๐บาท/ล็อก(ขนาดพื้นที่กว้าง ๒ เมตร) หรืออัตรากำหนดตามขนาดพื้นที่วาง เพิ่มขึ้นเมตรละ ๕ บาท

ข้อกำหนดเพิ่มเติม

๑. มีการพิจารณาปรับปรุงอัตราค่าเช่าทุกสัญญาเพิ่มขึ้นอัตราร้อยละ ๑๕ ของอัตราค่าเช่าเดิมทุก ๕ ปี (ยกเว้นค่าเช่าแทนตลาดสดเทศบาล)
 ๒. กำหนดให้มีการต่ออายุสัญญาเช่าทุกปี
- จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน และให้มีผลบังคับใช้ตั้งจากวันประกาศเป็นต้นไป
- ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายประภาส กิจจินดาโอภาส)

นายกเทศมนตรีตำบลวาปีปทุม

ปลัดฯ.....

รองปลัดฯ.....

หัวหน้ากอง.....

หัวหน้าฝ่าย.....

เจ้าหน้าที่.....

พิมพ์/ตาม.....